

千古风云定军山

——武汉经开区军山三国文化探秘与寻踪之旅

徐亚宁（武汉市汉南第一中学 地理老师）

【写在前面：一部跨越 1800 年的对话】

在武汉之南、长江左岸，有一片神奇的土地。这里有壁立江岸的山峰，有波光粼粼的湖泊，有从历史深处走来的古城遗址，更有正在拔地而起的现代新城。这里叫军山。

1800 年前，赤壁之战的烽火染红了长江，诸葛亮的智慧之光照亮了这片山水。1800 年后，这片土地成为“中国车谷”的战略核心，一场“二次创业”的号角在这里吹响。古今之间，始终贯穿着一种精神——“设法”。

“天不设法，地不设法，只有人设法。”这句流传于军山民间的老话，既是对诸葛亮超凡智慧的赞美，也道出了这片土地最深沉的文化基因。从三国谋士到现代工程师，从“设火攻之阵”到“设创新之局”，军山的故事，从来都是“人”的故事。

作为一位地理教师，我曾数十次踏访这片山水。每一次站在大军山之巅，看长江东去，听风声如旧，都能感受到一种跨越时空的对话。今天，我将以这本书为载体，带您走进军山，走进三国，也走进中国车谷的过去、现在与未来。

让我们从一座山说起。



第一章 军山地理志：一座山的自然密码

一、长江中游的“天然门闩”

打开长江中游的地图，你会发现一个有趣的地理现象：在武汉至岳阳的数百公里江段中，两岸多属平原地带，少有高山巨峰。但行至武汉西南约 40 公里处，长江左岸骤然升起一座孤峰——大军山。

大军山海拔 197.3 米，是武汉经开区的制高点。它壁立长江左岸，与江夏金口槐山隔江对峙，形成长江中游少有的天然峡谷水道。两山锁江，江面在此骤然收窄，水流湍急，地势险要，堪称长江上的“天然门闩”。



大军山的得名，本身就暗藏着军事密码。北魏地理学家郦道元在《水经注·江水》中首次记载了这座山：“江水东经大军山南。”这也是“大军山”之名首次出现在历史文献中，距今已有 1700 余年。

大军山不是孤立存在的。在大军山东北约 10 公里处，有小军山与之呼应。两山之间，还有设法山、龙灵山、硃山等 13 座山峰绵延起伏，通顺河蜿蜒穿行其间，官莲湖、状元湖、川江池等 14 个湖泊星罗棋布。“半城山色半城湖”，这副天然画卷的面积，整整 121 平方公里。

二、军山地区地质年代与构造特征

从地质学的角度来看，军山地区的山体属于长江中游低山丘陵带，主要由古生代

至中生代的沉积岩构成。大军山山体为石灰岩结构，质地坚硬，经长江千万年的冲刷剥蚀，形成了今日壁立江岸的险峻形态。

这些山峰还有一个显著特征：它们并非连绵的群山，而是平地凸起的孤峰或低丘。这种“孤峰雄踞”的地貌形态，在军事上极为有利——既能居高临下俯瞰全局，又不会因山势连绵而暴露侧翼。古代军事家选址驻军，最为看重的地形要素，这里一应俱全。

在军山区域，这样的孤峰不止一座。大军山、小军山、设法山，三山呈品字形分布，互为犄角，形成天然的战略纵深。三山环抱之处，便是传说中的古战场核心地带，现存擂鼓墩、诸葛城等历史文化遗存。

三、水系：长江与通顺河的双重馈赠

军山的地理优势，不仅在于山，更在于水。

长江在这里拐了一个温柔的弯，江水从大军山脚下奔涌而过。江面宽约 1.5 公里，水流复杂多变，暗流与缓流交错，正是古代水军操练和作战的理想场所。

通顺河则是军山新城的“内河”。它从大军山北麓发源，蜿蜒穿过军山腹地，最终汇入长江。河流两岸地势平坦，土地肥沃，历史上一直是农耕文明的重要区域。通顺河的存在，使军山区域具备了“靠山面水、进可攻退可守”的完整地理格局。



军山新城的水体资源极为丰富——14 个湖泊如珍珠般镶嵌在这片土地上。龙灵山下的川江池，因形似“川”字而得名；硃山脚下的武侯池，清澈如镜，倒映着诸葛亮的雕像；孔明湖与设法山公园相接，构成了军山三国文化长廊的水上纽带。

四、生态绿肺：军山的自然资源禀赋

军山新城三分之二是生态绿地，绿化覆盖率达 44.08%。区域内 16 条河流川流不息，26 座湖泊星罗棋布。龙灵山生态公园被誉为“武汉第一绿肺”，从废弃矿坑蝶变为武汉最大的生态公园，林木葱茏，鸟语花香。



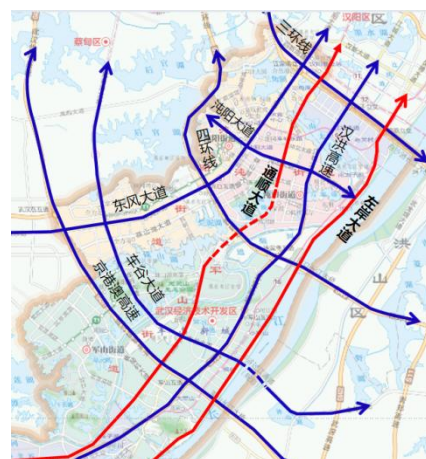
“十四五”期间，军山新城围绕“生态+”“文化+”资源优势，布局三国文化、户外运动、亲子活动、研学基地、都市慢生活、露营基地等六大文旅板块，冰雪运动、路亚运动、低空飞行、马术体验等一系列户外休闲文旅项目陆续落地开放。

长江里的“微笑天使”——江豚，也成了军山段的常客。近年来，长江流域生态环境不断改善，水清了，岸绿了，鱼多了，在军山段的江面上，常常能看到江豚逐浪嬉戏。这种珍稀物种的回归，是军山生态价值最好的证明。

五、交通枢纽：从古驿道到现代路网

历史上，军山曾是长江水道上的重要驿站。从夏口（今汉口）沿江上行六十里，便是军山；再上行二十里，抵纱帽山，对岸即是赤矶山。这条水上通道，是古代南北交通的大动脉。

今天的军山新城，交通条件早已天翻地覆。地铁 16 号线贯穿区域核心，北接沌口、南联纱帽，将军山新城纳入武



汉半小时通勤圈。京港澳高速、武监高速在此交汇，通达全国。车谷大道、设法山路等城市主干道纵横交织，形成便捷高效的现代化路网。

2023年5月，华中科技大学军山校区在大军山南麓开工，昔日西瓜地变身为大学校园。与之一同落地的，还有武汉理工大学军山校区。两所“双一流”高校的入驻，让军山新城从产业高地迈向科创高地。

大军山脚下，武监高速、京港澳高速和轨道交通16号线等路网交织，交通便利通达。昔日的古战场，正以现代交通的便利性，重新成为区域发展的枢纽。

六、小结：地理即命运

军山的自然地理，决定了它的历史命运。因为地处长江要冲，所以成为兵家必争之地；因为山川形胜险要，所以被选为屯兵设防之所；因为山水资源丰富，所以孕育了繁荣的农耕文明；因为生态底色优越，所以在现代转型中具有不可替代的禀赋优势。

古语云：“天时不如地利，地利不如人和。”军山得天独厚的地理条件，为三国英雄提供了纵横捭阖的舞台，也为今天车谷的崛起奠定了坚实的基础。地理与历史在这里交汇，自然与人文在这里融合——这便是军山的密码。

第二章 军山历史考：一千七百年风云际会

一、史前至秦汉：从“汉阳人”到江夏郡

军山的历史厚度，远超一般人的想象。

在纱帽山古文化遗址，考古学家曾发现距今1至5万年前的旧石器时代“汉阳人”头盖骨化石。这一发现填补了湖北古人类学研究领域的空白，证明早在数万年前，军山一带就有人类活动的足迹。



同一遗址还出土了商周时期的青铜器“天兽御尊”，器型精美，纹饰繁复，显示出早期长江流域青铜文明的灿烂成就。

到了战国时期，军山属楚地，是楚国控制长江中游的战略要地。武汉市考古研究所在沌口、龙灵山等地进行的考古发掘中，发现了从新石器时代、商周到战国时期的文化遗存，出土了石器、陶器和战国时代器形完整的青铜器等珍贵文物。

秦汉时期，随着中央政权对南方控制的加强，军山所在的江夏郡成为长江中游重要的行政区划。这一时期的军山地区，已经有了一定规模的聚落和道路交通网络。

二、东汉末年：天下大势与军山的战略位置

要理解军山与三国的关系，首先要看懂东汉末年天下大乱的政治军事格局。

东汉末年，天下三分之势初显。曹操在北方完成了统一，挟天子以令诸侯，拥兵百万，南下之意已露端倪。刘备在荆州立足未稳，诸葛亮三顾茅庐后献上“隆中对”，提出了“联吴抗曹”的战略蓝图。孙权占据江东，拥长江天险，但对曹操的南下压力备感焦虑。

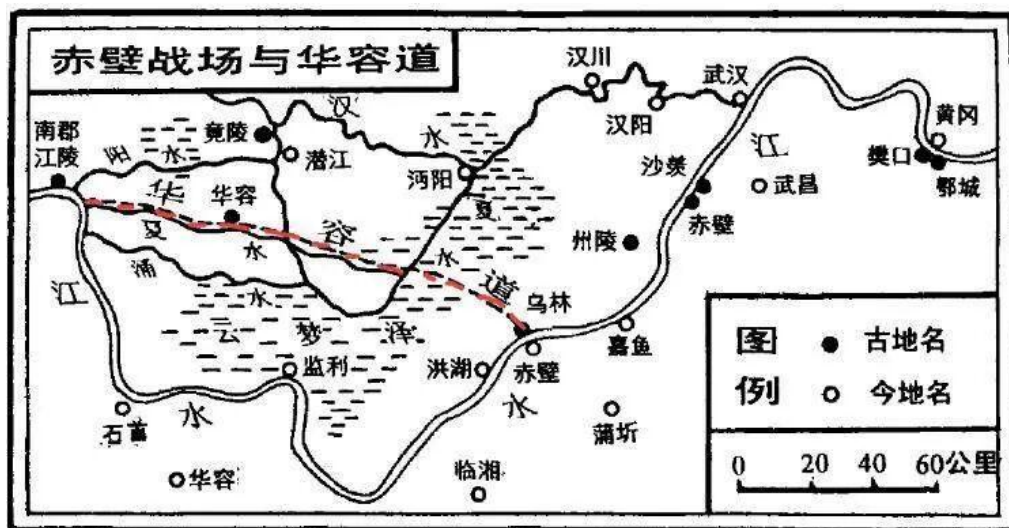
建安十三年（公元208年），曹操率大军南下，荆州刘琮不战而降。刘备败走夏

口（今汉口），孙权命周瑜率三万精兵逆江而上。双方大军在长江中游展开对峙。

军山在这个历史节点上，展现出无与伦比的战略价值。大军山、小军山与江对岸的槐山形成天然锁江之势，任何从下游逆江而上的水军，都必须在军山一带经历“减速转弯”，这是最理想的伏击位置。设伏于此，居高临下，以逸待劳，进可攻，退可守——这正是“陈兵两山之间”的军事智慧。

三、赤壁之战的“军山坐标”

赤壁之战是中国历史上以少胜多的经典战例，也是三国鼎立格局形成的转折之战。关于这场战役的具体地点，史学界争议千年，但军山区域在其中的角色，正日益得到学界的认可。



北魏酈道元所著《水经注·江水》，是中国古代最全面、最系统的综合性地理著作。其中详细记载了赤壁之战时的山川地貌：“江水左迳百人山南，右迳赤壁山北，昔周瑜与黄盖诈降魏武大军处所也。”酈道元还在批注中精确标注了各山的地理位置：“西百人山在汉阳县南八十里；军山，汉阳县南六十里；小军山，（汉阳）县南五十里”。

明嘉靖年间《汉阳府志》亦记载：“三国时，吴魏相战，陈兵两山之间，故以大、小军山名。”清同治《汉阳县志》载：“设法山，在县西南八十里，相传诸葛武侯曾

设坛于此。”

现代学者进一步印证了这一地理坐标。2022年3月和5月，来自华中科技大学、武汉大学、湖北大学和武汉市考古研究所的历史学教授、考古专家，先后两次踏访大军山、小军山、纱帽山，考证军山新城与三国文化的历史源缘。

经过现场考察和文献梳理，专家学者们一致认为，赤壁之战是一场战场范围极其广阔的战役，从洪湖乌林到江夏、汉南的长江沿线近两百里的区域都是赤壁之战的古战场，“军山、汉南，都涵盖在赤壁之战古战场的范围之内”。武汉大学历史学院教授王然明确指出，“军山新城所处的区域可以认定为赤壁之战的古战场之一”。

长期从事江夏区域文物考古研究的中国文物学会会员祁金刚，通过对文献的精细比对和实地定位，进一步确认：“赤壁山”应为今天江夏区金口的赤矶山，“百人山”就是今天武汉经开区军山区域的纱帽山，“军山”“小军山”则分别对应军山区域的大军山、小军山。

四、军山三国文化遗存：一座座山，一段段传奇

军山新城的珍贵之处，在于它保存了全国罕见的三国文化遗存集群——以大军山、小军山、设法山“三山”为核心，辐射诸葛城、擂鼓墩、祭风台、纱帽山、尸骨墩等十余处遗址遗迹，形成了一条完整的三国历史文化长廊。

大军山：长江锁钥

大军山海拔197.3米，壁立长江左岸，孤峰雄踞，是长江中游的天然门户之一，为历代兵家必争之地。明嘉靖《汉阳府志》记载：“三国时，吴魏相战，陈兵两山之间，故以大、小军山名。”相传赤壁之战前夕，诸葛亮与周瑜在此共议破曹大计，大军山是火攻阵地的制高点。

2023年7月，武汉经开区召开专题会议，研究部署大军山公园规划设计工作，明

确提出要将大军山公园打造为武汉经开区的人民公园，推动人民群众幸福指数再“升级”。公园规划面积 2.76 平方公里，以三国文化为核心，保护擂鼓墩、诸葛城等遗址，建设登山步道、观景平台等设施。项目联动华中科技大学、武汉理工大学军山校区，致力于打造“城市阳台”与长江国家文化公园示范区。

小军山：犄角之势

小军山位于大军山东北约 10 公里处，山势低缓，但战略位置同样重要。与大军山南北呼应，形成犄角之势。明嘉靖年间《汉阳府志》记载：“小军山在县治西南五十里，与大军山近。”两山之间的区域，正是传说中的古战场核心地带。

设法山：智慧之山

在众多三国遗迹中，设法山是最具传奇色彩的一处。

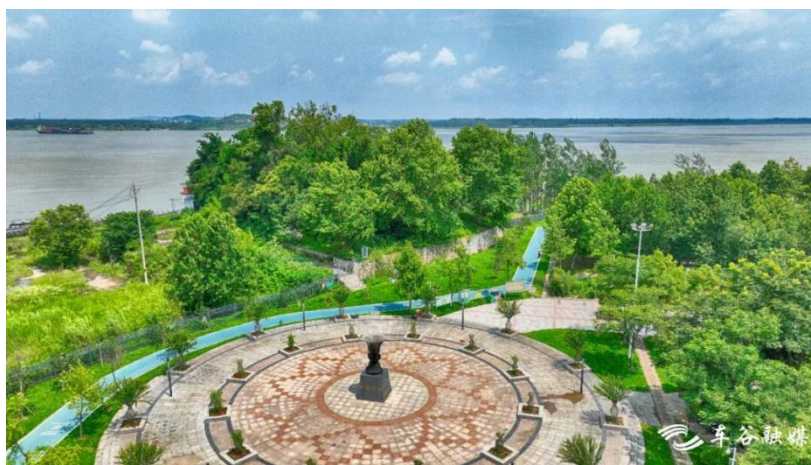
军山自古就是兵家必争之地。相传三国时期，诸葛亮屯兵于大、小军山，在设法山登台作法，接连设下“反间计”“连环计”“草船借箭”三计，在大、小军山之间拉开赤壁之战的序幕，一举破曹。民间流传着一句口头禅——“天不设法，地不设法，只有人设法”。这句话既是对诸葛亮超凡智慧的赞美，也暗含了中国哲学中天地人合一的思想——将天道、自然与人事、人为融合一体，方能谋划未来。

据《新辑汉阳识略》记载：“诸葛城在县南六十里楮山下，临沌水，其东有设法山、大小军山，相传为赤壁之战诸葛武侯屯军处。”诸葛亮在楮山营帐对面的山头设置法坛，观察天象，施以玄妙之法以解危难，后人便称此山为设法山。

今天，设法山已被打造为设法山三国历史文化公园。公园内聚集了湖景公园、网红书店、亲子乐园、休闲场所等多种业态，设法山、孔明湖、鲁迅书店、轩辕书社等景点串联成片，成为武汉市民周末休闲度假的好去处。

纱帽山：百人诈降

纱帽山，又名“百人山”，南面濒临长江，山形似纱帽。这座海拔仅 37.82 米的小山丘，却是赤壁之战中最关键的一个地点。



明嘉靖《汉阳府志》云：“百人山在县治西南八十里，传周瑜、黄盖领百人诈降曹操，因其不备而掩之。”相传赤壁之战时，纱帽山处江心，黄盖率十舰百人掩蔽于石矶之中，乘机纵火焚烧曹操水军战船。

站在纱帽山顶东望，赤矶山隔江相望。两山锁江，形势险要，正是易守难攻的兵家必争之地。1800 年前的冬天，就在这里，黄盖点燃了改变中国历史走向的那把大火。

诸葛城：武侯屯兵之所

在通顺河畔，有一座承载着厚重历史的遗址——诸葛城。相传为 1800 多年前诸葛亮的屯兵之所。



乾隆年间所撰地方史志《汉阳府志》记载：“在县西五十里诸山之阳，下临沌水，相传为武侯屯兵处。”从地图上看，诸葛城遗址北靠硃山，南临通顺河，与大小军山、设法山成犄角之势。遗址原有 5000 多平方米，文化层厚度约为 1—2 米，曾采集到大量新石器时代的石器、陶器碎片。1986 年，原汉阳县将其明确为县级文物保护单位。

2025 年 1 月 5 日，军山诸葛城一期正式开园，占地 90 亩，拥有“黄陵落日、武侯池清、出师一表、水阁濯缨”四大景观。其中，“水阁濯缨”是由硃山村 62 岁的非遗传承人邱进华师傅，一人花了 200 多天时间，独立手工完成的木质建筑，采用了明清时期的榫卯结构，巧妙而牢固。军山诸葛城规划总占地面积 1190 亩，计划分三期建设，打造集民俗文化、旅游、休闲、娱乐、特色餐饮、互动体验于一体的综合性主题乐园。



擂鼓墩、祭风台、尸骨墩：遗址群的完整叙事

除了上述主要遗存，军山区域还有擂鼓墩、祭风台、观阵岭、尸骨墩等文化遗址。这些遗址共同构成了一条完整的三国文化叙事链——从祭风台的计谋酝酿，从擂鼓墩的出征仪式，到纱帽山的百人诈降，再到长江江面的火攻决战，最后是尸骨墩的战后哀悼。每一个遗址，都是赤壁之战叙事链上不可或缺的一环。



这种遗址群分布的密集程度和叙事完整性，在全国范围内都极为罕见。它不仅是历史的见证，更是研究三国文化传播与民间记忆建构的活态样本。

五、考古发现：军山历史文化的实证

军山新城的考古发现，不仅验证了三国文化的深厚根基，也揭示了这片土地更为久远的历史脉络。

诸葛城遗址考古发现：文化层厚度 1—2 米，曾采集到大量新石器时代石器、陶器碎片，证明早在数千年前，这里就有人类定居。1986 年被公布为文物保护单位后，遗址保护范围内持续有新发现。

纱帽山古文化遗址的重大发现：除了“汉阳人”头盖骨化石和商周青铜器“天兽御尊”外，还出土了大量战国时期的青铜兵器、陶器和玉器。这些发现表明，纱帽山一带在先秦时期就是一个重要的政治、军事和文化中心。

龙灵山考古发掘成果：武汉市考古研究所在龙灵山地区发现了从新石器时代到战国时期的连续文化遗存，出土石器、陶器多件，以及战国时代器形完整的青铜器，证明该区域的历史文化积淀极其深厚。

武汉市考古研究所所长李永康指出：“从考古发现的文化遗存和出土文物来看，武汉经开区所辖区域历史文化底蕴深厚。通过考古发掘出土的文物，可以为文献资料

提供实物支撑，更充分地丰富军山新城区域的历史文化内涵。”

六、传说的“漂流”与“锚定”：民间记忆的建构逻辑

为什么军山一带有如此密集的三国传说？这是历史和地理共同选择的结果，也是民间文化自我生长的必然。

从历史逻辑来看，赤壁之战是影响中国历史走向的重大事件，而军山作为长江中游的战略要冲，自然成为传说附着的热点区域。大战发生的年代距今已有 1800 多年，口耳相传的历史记忆在漫长的岁月中不断被赋予新的内容和想象，这是人类文化传播的普遍规律。

从地理逻辑来看，军山“半城山色半城湖”的自然景观，为传说的“落地”提供了绝佳的舞台。每一个地名、每一处山水，都可以被“故事化”，这正是民间文化最强大的创造力和生命力所在。

明清时期，《三国演义》成为国民读物，诸葛亮“多智而近妖”的形象深入人心。军山一带江面宽阔、风势多变，加之汉代军事遗址的存在，当地人自然地将“设坛借风”等故事“搬”到了这片山水之中。一旦写入地方县志，就完成了从口传到文本的“合法化”。

这种民间传说与地方景观的深度绑定，构成了军山三国文化最独特的魅力。正如第十三届全国政协委员、湖北省文联名誉主席熊召政所言，武汉经开区应创造性地运用多种手段，讲好三国故事，让三国文化在中国车谷火起来、活起来。

七、军山与三国文化的关联性论证

综合文献典籍、考古发现和民间传说三个维度，我们可以得出以下结论：

文献维度：《水经注》《荆州志》《汉阳府志》《辞海》等权威史志典籍，均将军山大、小军山、纱帽山与赤壁之战明确关联。《水经注》更是以精确的地理坐标标

注了“百人山”“军山”“小军山”的位置，与今天的军山新城高度吻合。

考古维度：诸葛城遗址的汉代军事城堡遗存、纱帽山的“百人山”遗址、擂鼓墩等文化遗存的考古发现，为文献记载提供了实物支撑，证明了军山区域在三国时期确有军队驻防和军事活动。

民间维度：长达千年的民间口述传统，形成了军山与诸葛亮、周瑜、黄盖等三国人物之间丰富多彩的传说谱系。这些传说虽非严格史实，却是民间历史记忆的活态载体，具有不可替代的文化价值。

华中科技大学马克思主义学院历史学教授夏增民建议，要进一步搜集、梳理历史文献，特别是唐宋以来的地理志、地方志，结合文物考古发现和文献史料，丰富并提炼经开区三国历史文化的内涵和精神脉络。

八、小结：历史的馈赠与使命

军山的三国文化遗存，是历史馈赠给这片土地的珍贵遗产。它们不仅是学术研究的宝库，更是文旅开发的富矿。

武汉经开区“借东风、定军山，二次创业再出发”的战略定位，既是对这段辉煌历史的致敬，也是对未来的庄严承诺——让古老的智慧在现代焕发光彩，让历史的文化在当代创造价值。

保护、挖掘、活化、传播——这是历史留给军山的馈赠，也是军山对历史的回应。

第三章 传说与史实之间：军山三国文化的叙事学分析

一、“借东风”的真相与传说

“欲破曹公，宜用火攻；万事俱备，只欠东风。”这句三国迷耳熟能详的台词，浓缩了赤壁之战中诸葛亮的神奇智慧。然而，历史的真相是什么？传说的“水分”有多少？这正是本章要探讨的核心问题。

《三国志·吴书·周瑜传》中记载：黄盖向周瑜献火攻之策，周瑜采纳。关于风向，史书并未明确提及诸葛亮预测东风，而是描述周瑜率军与曹操对峙于赤壁，“时东南风急”，因势利导，火攻成功。史实的骨架如此。

而《三国演义》把这段简略的记载变成了一场戏剧性的大戏：诸葛亮设七星坛，披发仗剑，踏罡步斗，向上天“借”来三日三夜东南风。小说家罗贯中用文学的笔法，将诸葛亮塑造为“多智而近妖”的形象。

那么问题来了：军山的“设法山借东风”传说，和小说有什么关系？答案是：军山传说既承袭了小说的文学想象，又进行了本土化的再造。“设法”二字，既有“登坛作法”的神秘意味，又有“想方设法”的朴素哲理。“天不设法，地不设法，只有人设法”——这句民间谚语把神秘的法术还原为人的智慧，极具中国哲学的味道。

事实上，从气象学的角度来看，长江局部冬季出现东南风是有科学依据的——冷锋过境前，暖湿气流被挤压，可能形成短暂的反常风向。诸葛亮不是神仙，而是一个观察细致、经验丰富的气象学家。这种“祛魅”后的解读，反而让诸葛亮更可亲可敬。

二、民间叙事的生成机制：传说的“层累”与“再造”

著名学者顾颉刚曾提出“层累地造成的中国古史”理论。套用到军山三国传说上，我们可以清晰地看到这种“层累”的轨迹：

唐宋时期，军山一带开始出现与三国相关的零星地名。大军山、小军山的得名，

源于当地百姓对三国战事的口耳相传。

元明时期，《三国演义》小说风靡全国，诸葛亮成为智慧的化身。各地为了争抢文化资源，纷纷把小说情节“落地”到本地山水中。军山区域拥有天然的山川形势和汉代军事遗址，成为附会传说的绝佳对象。

明清地方官员和乡绅，为了教化民众、振兴文风，主动修缮或命名“诸葛坛”“设法山”等遗迹，编入县志，完成从口传到文本的“合法化”。

于是，一座原本无名的江边小山，经过几百年的“层层加法”，最终成了诸葛亮“设法借东风”的圣坛。这种从小说到地方传说的“逆输出”，恰恰是民间文化最有生命力的地方。

三、真实性与虚构性：我们如何“使用”传说？

或许有人会问：既然传说不是真实的历史，那还有价值吗？

从学术角度看，传说是“历史记忆”的一种特殊形式。它不一定记载“发生了什么”，但记录了“人们认为发生了什么”。设法山的传说，本质上是一种道德叙事——它告诉后人：面对强大的敌人，弱小的一方可以依靠智谋和团结取胜。这种精神价值，超越了史实层面的真伪之争。

从文化角度看，传说是地方认同的重要纽带。军山新城的居民，可以骄傲地向外地朋友讲述“我们这里的诸葛亮故事”——即使故事里有一些“演义”的成分，但这并不妨碍它们成为凝聚社区情感的文化符号。

从教育角度看，传说为探究式学习提供了绝佳案例。我常常建议中小学教师，带学生去设法山走一走，然后让他们思考：“为什么一个和史实不符的传说，能流传几百年？”这个问题没有标准答案，但能引导孩子学会分辨史料、理解文化建构、尊重民间智慧。

因此，我们的态度应该是：不否定传说，而是将传说作为文化遗产进行保护、展示和传播；在讲述传说时，加上一句“据民间相传”，再加一句“史实视角如何”，既保留趣味性，又培养批判性思维。

四、诸葛亮在军山：智慧符号的空间锚定

为什么是诸葛亮？为什么不是周瑜、不是黄盖？这是军山传说中最值得玩味的问题。

诸葛亮在中国文化中早已超越历史人物的范畴，成为“智慧”的符号。他羽扇纶巾的形象、神机妙算的能力、“鞠躬尽瘁，死而后已”的精神，使他成为历代文人、官员和百姓共同推崇的理想人物。

军山民间选择将智慧符号锚定在诸葛亮身上，是有深刻原因的。军山自古是兵家必争之地，战争在这里反复上演。当地百姓对“智慧战胜强权”有着天然的渴望和认同。诸葛亮“借东风”的故事，恰好契合了这种民间心理。

另一个值得注意的现象是：军山传说的主角还有关羽、周瑜、黄盖等人物。关羽“磨刀石”的传说、周瑜“点将台”的遗迹、黄盖“百人山”的地名——这些多元叙事共同构筑了一个完整的三国人物谱系，而诸葛亮则是其中最耀眼的明星。

五、军山三国文化的独特价值

在全国各地争相“争抢”三国文化资源的今天，军山三国文化的独特价值何在？

遗存的密集性：从大军山、小军山到设法山，从诸葛城、擂鼓墩到纱帽山，军山区域内三国文化遗址遗迹的数量和密度，在全国都属罕见。这种集群效应，为深度的文化体验和文旅开发提供了坚实的物质基础。

叙事的完整性：从祭风台（战前准备）到设法山（计谋策划），从诸葛城（兵力集结）到纱帽山（诈降出发），再到长江江面的火攻决战——军山的三国文化遗存形

成了一条完整的叙事链条，能够完整呈现赤壁之战的全过程。

历史与现实的呼应：从三国“陈兵两山之间”到现代“二次创业”的“定军山”，军山的三国文化具有强烈的现实投射性。“借东风，定军山”既是历史的典故，也是当代的战略口号。这种历史与现实的呼应，赋予了军山三国文化独特的时代价值。

六、小结：让传说与史实对话

传说是温暖的，史实是冷峻的。军山三国文化最好的传播方式，不是二选一，而是让两者对话。

大军山巅，石碑上刻着《水经注》的原文：“昔周瑜与黄盖诈降魏武大军处所也”——这是冷峻的史实。设法山公园里，百姓给你讲诸葛亮“借东风”的故事——这是温暖的传说。两者并置，游客既可以触碰历史的高度，也可以感受民间的情感厚度。

这才是军山三国文化应该呈现的样子。

第四章 文化军山：三国文化长廊的蓝图与实践

一、“文化军山”的战略定位

军山新城是武汉经开区“二次创业”的战略支点。“十四五”期间，军山新城深入实施产业、基础设施、城市功能品质“三类百亿级工程”，加快建设产业军山、科创军山、双智军山、国际军山、文化军山“五个军山”，奋力打造千亿园区。

“文化军山”的定位，既是对军山深厚历史底蕴的传承，也是提升城市文化软实力的战略选择。武汉经开区以军山新城为核心，将三国文化资源与文旅产业发展深度融合，让三国文化“活起来”“火起来”。

二、“串珠成链”：三国历史文化长廊的规划与建设

“串珠成链”——这是武汉经开区打造三国历史文化长廊的核心思路。

具体而言，以诸葛城遗址为核心，将大小军山、设法山、孔明湖、擂鼓墩、祭风台等散落的三国历史文化遗存串联起来，形成一条主题鲜明、体验丰富的三国文化长廊。

这条长廊的物理骨架，是京港澳高速。它宛如一条时光纽带，将诸葛城、大小军山、设法山等散落的历史遗存“串珠成链”，共同构成了三国历史文化长廊。高速两侧，景观带、文化标识、导览设施正在逐步完善，形成“行走在高速上，沉浸在三国内”的独特体验。

目前，长廊上的重要节点已陆续建成：

诸葛城一期：2025年1月5日开园，占地90亩，拥有诸葛像、武侯池、濯缨水阁等建筑。园区内可欣赏“黄陵落日、武侯池清、出师一表、水阁濯缨”四大景观。

设法山居：2025年4月26日开业，建筑面积2400 m²，集文旅、研学、会议、住宿、餐饮、户外运动等功能于一体。远看设法山居，建筑白墙黑瓦、飞檐翘角、古朴

厚重。

设法山三国历史文化公园：已建成开放，汇聚湖景公园、鲁迅书店、轩辕书社、亲子乐园等业态。

大军山公园：规划面积 2.76 平方公里，以三国文化为核心，保护擂鼓墩、诸葛城遗址，建设登山步道、观景平台等设施，将打造为长江国家文化公园武汉示范区的重要组成部分、“城市阳台”和人民公园。

随着这些项目的建成，三国历史文化长廊的雏形已现，一条集历史探访、文化体验、休闲旅游于一体的精品线路正在形成。

三、国家级旅游度假区：军山文旅的宏大蓝图

2025 年 4 月，在湖北省文化旅游发展大会上，湖北文旅集团与武汉经开区签署合作协议，将用 5 年时间，在军山新城打造国家级旅游度假区。

武汉军山旅游度假区项目选址龙灵文旅区，规划范围 15 平方公里，片区内有龙灵山、通顺河湿地，山清水秀，生态优美，具备打造国家级旅游度假区的基础配套和生态环境。项目拟深度挖掘武汉经开区的汽车文化和三国文化，投资建设亲子主题乐园、智慧文旅综合体、汽车博物馆、四星级露营基地及 5C 级自驾车旅居车营地等文旅融合新业态。

项目投运后首年预计为区域带来 100 万人次客流，力争通过 5—8 年时间将军山新城旅游区建设成为国家级旅游度假区。

四、大军山生态综合体：山水资源的全域激活

2026 年 4 月 14 日，大军山茶园正式开园，标志着军山新城文旅版图再添新绿阵营。该茶园依托大军山得天独厚的自然生态与三国古战场的历史文化底蕴，配套规划茶庄、民宿、露营平台、烧烤区、林间步道等全业态休闲设施，打造集文化体验、生态休闲、

科普研学、健康养生于一体的文旅品牌。

大军山茶园是军山新城盘活山水资源、壮大村级集体经济、推动农文旅科深度融合的重要项目。项目的开园既为“产城景”一体的发展注入新动能，也为武汉经开区文旅版图增添了一抹鲜亮的“生态绿”。



五、文旅融合新业态：六大板块协同发展

军山新城立足丰富的生态资源，围绕“生态+”“文化+”资源优势，布局六大文旅板块：

三国文化板块：以诸葛城、设法山公园为核心，打造沉浸式三国文化体验空间。游客可以穿汉服游园，体验古代射箭、投壶等传统游戏，品尝“东风宴”等三国主题美食。

户外运动板块：依托龙灵山、大军山等自然资源，建设登山步道、骑行道、攀岩基地等设施，推出冰雪运动、路亚运动、低空飞行、马术体验等新潮运动项目。

亲子活动板块：在龙灵文旅区引入亲子主题乐园，配套建设特色IP主题酒店，为家庭游客提供一站式亲子度假体验。

研学基地板块：以诸葛城、大军山公园为核心，开发三国文化研学课程，结合华中科技大学军山校区、武汉理工大学军山校区的科教资源，打造高品质研学旅行产品。

都市慢生活板块：依托通顺河湿地、川江池等水体资源，建设亲水步道、滨水茶座、露营基地，让市民在山水间享受慢时光。

露营基地板块：规划四星级露营基地及 5C 级自驾车旅居车营地，满足自驾游、家庭露营、企业团建等多元需求。

这一系列文旅项目的落地，正在将军山新城打造为武汉市民周末休闲度假的首选目的地，也为“文化军山”建设注入源源不断的新动能。

六、“借东风，定军山”：文旅品牌的市场化运营

军山文旅的 IP 打造，紧扣“借东风，定军山”这一核心口号，实现文旅品牌的市场化运营。

主题游线设计：围绕三国历史文化长廊，设计半日游、一日游、两日游等不同时长的主题游线，满足不同游客的需求。

节庆活动策划：以三国文化为主题，策划诸葛亮文化节、三国文化论坛、汉服文化周等节庆活动，形成“季季有主题、月月有活动”的旅游产品体系。

文创产品开发：开发“设法山”手绘地图、“借东风”明信片、诸葛羽扇书签等文创产品，将文化资源转化为经济效益。

数字文旅赋能：运用 AR/VR 技术，打造沉浸式三国文化体验项目，让游客“穿越”到 1800 年前的古战场。

国际传播：借助武汉经开区“国际军山”的定位，将军山三国文化纳入武汉城市文化国际传播体系，让世界了解中国三国的魅力。

七、小结：文化军山的未来图景

“文化军山”的建设，是武汉经开区传承历史文脉、提升城市品质的战略举措。通过“串珠成链”的方式，将军山区域的三国文化遗存有机整合，形成特色鲜明的文

化长廊；通过国家级旅游度假区的建设，将军山文旅产业推向更高水平；通过文旅融合新业态的发展，将军山打造为武汉市民休闲度假的首选目的地。

展望未来，军山新城将依托三国文化这张金色名片，实现文化“出新”和文旅“出圈”的双向奔赴，让三国文化在武汉之南活起来、火起来，为“中国车谷”加速迈向“世界车谷”注入强劲的文化动能。

第五章 科创军山：两所大学与一座城的共舞

一、环大学创新发展带的崛起

在军山新城的发展蓝图中，“科创军山”占据了极为重要的位置。而科创的引擎，是历史性布局的高端科教资源。

“十四五”期间，华中科技大学军山校区、武汉理工大学军山校区两所“双一流”高校相继建成投用。全省仅有的两所国家卓越工程师学院也率先入驻，为新城发展注入了源头活水。

大军山南麓，昔日的西瓜地已变身大学校园。2023年5月，华中科技大学军山校区开工建设。与之一同落地的，还有武汉理工大学军山校区。两所高校的入驻，让军山新城从产业高地迈向科创高地。



军山新城正打造以华科大军山校区、武汉理工大军山校区为核心的23平方公里环大学创新发展带。这一创新发展带的建设，将构建“产、学、研、用”一体化的创新生态，推动科技成果就地转化，为区域产业发展提供源源不断的智力支撑。

2025年12月，军山新城中试平台建设迎来“双喜临门”：武汉中科先进院入选工信部首批国家制造业中试平台名单，成为武汉经开区首个国家级中试平台；军山科技投资集团与中关村硬创空间集团在大军山科技创新园共建武汉大军山中试实验室。

二、产研共舞：从实验室到生产线

大学入驻带来的不仅是人才培养，更是产学研融合的化学反应。

在大军山科技创新园，东风一体化压铸项目正在改变汽车制造的传统工艺。这种“产在校园旁、研在生产线上”的布局，让科技创新与产业需求实现了零距离对接。车谷紧扣科创引领与产业倍增两大战略融合推进，加快武汉智能汽车软件园、氢能科技产业园等8个专业化“园中园”建设，在新兴与未来产业赛道上抢占先机。

大军山科创园区改造项目总投资约34亿元，属于既有建筑改造利用，涵盖科创园区本体建设、邻里中心新建及周边道路基础设施提升三大板块，整体改造范围约350亩。

三、中试平台：打通成果转化的“最后一公里”

中试——即中间性试验，是科技成果从实验室走向产业化的关键环节。军山新城在这一环节的布局，展现了极强的前瞻性。

武汉中科先进院入选工信部首批国家制造业中试平台名单，成为武汉经开区首个国家级中试平台。这意味着军山新城在科技成果转化领域走在了全国前列。

与此同时，军山科技投资集团与中关村硬创空间集团共建的武汉大军山中试实验室，将进一步增强军山新城在硬科技领域的中试能力。这些中试平台的建设，将加速科技成果从“书架”到“货架”的转化，为车谷产业创新提供强劲动力。

四、高端人才的汇聚与城市活力的激发

两所“双一流”高校的落地，不仅带来了数万名师生，更带来了高端人才的汇聚效应。教师、科研人员、硕博研究生及其家属的入住，为军山新城注入了年轻的活力和高层次的消费能力。

武汉爱莎国际学校会聚了30多个国家的师生，为外籍人才子女提供了优质的国际教育服务。这一国际化教育资源的引入，与两所高校形成互补，共同构成了军山新城

“国际军山”定位的重要支撑。

同济军山医院的建成投用，进一步完善了区域的医疗配套。以同济军山医院为核心的武汉军山同济医工产业园也已启动建设，聚焦医工新材料、康复器械、医疗设备和 AI 医疗四大领域，构建全链条医工融合生态，打造国内领先的医工融合产业创新集聚区。

五、创新创业生态的培育

环大学创新发展带不仅是一个地理概念，更是一个创新创业生态系统的集合体。

军山新城汽车供应链产业园、汽车科技总部产业园、智能网联创新园、军山科技智造园等一批专业化园区拔地而起。通过建立“园区统筹、平台主导”的招商新模式，“十四五”期间，军山新城招商引资签约额连续多年位居全区第一。



新能源与智能网联汽车创新产业园规划建设办公楼、展厅、数据中心、酒店、科研实验室及相关配套设施，集研发、孵化、实训、检验检测、成果转化等于一体，建成后将为武汉经开区汽车产业转型升级提供有力支撑。

车规级芯片产业园也于 2025 年开工建设，总建筑面积约 62 万平方米，规划建设生产研发、行政办公及生活服务配套设施用房，是武汉经开区首个专注于汽车芯片的产业园区。

六、小结：大学与城市的共生共荣

华中科技大学和武汉理工大学军山校区的落地，标志着军山新城完成了从“产业园区”到“科教新城”的关键一跃。大学与城市不是简单的“物理叠加”，而是深度的“化学融合”——大学的科研资源、人才资源、创新资源，正在与军山新城的产业资源、空间资源、政策资源产生化学反应，催生新的发展动能。

这种大学与城市的共生共荣，是军山新城区别于传统产业园区的最本质特征。在这里，创新不再是一个抽象的概念，而是流淌在大学实验室与生产车间之间的活水。

第六章 产业军山：从“车谷”到“世界车谷”的跨越

一、二次创业：从“东风大道时代”到“沿江时代”

2021年，武汉经开区提出“借东风、定军山，二次创业再出发”的战略口号。这一口号，既是对军山三国文化典故的致敬，更是对区域发展新路径的庄严宣告。

昔日沿东风大道崛起的沌口，成就了“中国车谷”的辉煌，但也逐渐面临空间趋紧的瓶颈。是固守既有腹地，还是开辟全新战场？武汉经开区作出了勇敢的选择——将发展重心向东、向南拓展至军山新城，开启从“东风大道时代”迈向“沿江时代”的历史性跨越。

2026年武汉市《政府工作报告》明确提出，支持武汉经开区高水平建设军山新城，加快打造“世界车谷”。

二、千亿园区的产业奇迹

从零星的产业基础到现代产业集群，“产业军山”的崛起是一场从量变到质变的飞跃。“十四五”开局之年，军山新城的规上工业总产值仅为9.8亿元。到2025年，这一数字跃升至590亿元，年均增速超过170%，实现了令人惊叹的爆发式增长。

2026年，军山新城将进一步聚焦产业生态、科技创新和能级跃升，做实产业基础，拓展创新发展空间，打造特色功能片区，建设千亿园区。

三、新能源与智能网联汽车：车谷的核心引擎

军山新城在“做大做强新能源与智能网联汽车‘1个主导产业’，聚焦发展新材料、氢能、智能制造、总部经济‘4个重点产业’”的战略指引下，一大批重点企业在此汇聚。

岚图汽车是其中的龙头企业代表。2025年11月，岚图汽车第30万辆整车在云峰工厂下线，成为首个达成这一里程碑的央国企高端新能源品牌。自2021年8月交付首

款车型以来，岚图销量年复合增长率达 103.2%，稳居中国高端新能源品牌前列。

2025 年，武汉新能源汽车产量占比突破 55%，实现“油转电”历史性跨越。岚图、东风奕派、猛士、神龙、小鹏、吉利莲花等十余款“武汉造”新能源智能网联汽车集中亮相，推动中国车谷加速融入全球汽车产业新生态。

四、新材料、氢能、智能制造：多元产业生态的构建

军山新城的产业版图远不止于整车制造。在新材料领域，武汉金发科技生产车间内 40 余条生产线全速运转，日均产出高性能新材料超 700 吨，是国内高性能新材料龙头企业华中地区最大的研发生产基地。该公司已切入智能机器人、3D 打印、低空经济等新赛道。

在氢能领域，2024 年 8 月，湖北省首家氢能科技产业园——武汉氢能科技产业园在军山新城启动建设。目前，产业园已聚集了绿动氢能、康明斯、理工氢电等近 20 家氢能龙头企业。

在智能制造领域，武汉军山同济医工产业园以同济军山医院为创新策源核，聚焦医工新材料、康复器械、医疗设备和 AI 医疗四大领域，构建全链条医工融合生态。

五、车谷产业创新大走廊：万亿级的宏大蓝图

2026 年 2 月，《车谷产业创新大走廊建设行动方案（2026—2030 年）》正式发布。方案提出：以武汉经开区为核心承载区，联动光谷科技创新大走廊和蔡甸、江夏、汉阳、洪山、洪湖、汉川等区域，推动“大车谷”产业合作向高级形态跃升，推动“中国车谷”加速迈向“世界车谷”。

方案明确提出“十大行动”：整车能级跃升、合资品牌焕新、汽车整零协同、强芯铸魂提智、产业创新策源、产业多元聚合、四链深度融合、产业空间扩面、汽车加速出海、产城融合发展。

到 2030 年，要培育岚图、奕派等 6 家千亿级整车企业，整车产量超 200 万辆、新能源车超 150 万辆。构建覆盖芯片、软件、大模型等环节的“人工智能+”全链条产业生态，实现 1000 家制造企业数智化转型。“车能软芯材”汽车产业生态圈营业收入规模将突破 1.3 万亿元。

六、车光联动：跨区域协同创新

武汉经开区的产业视野不止于自身版图。2026 年，“武汉造”汽车组团亮相光谷，“车光联动”促消费强产业，武汉新能源与智能网联汽车产业正在形成“车谷造车、光谷赋能”的协同发展格局。

车谷产业创新大走廊是湖北汽车产业集群的加速器，也是湖北省“汉孝随襄十”新能源与智能网联汽车大走廊的龙头引擎。从“中国车谷”到“世界车谷”，从武汉经开区到覆盖鄂西北的产业集群，车谷的雄心正在一步步变为现实。

七、小结：车谷的未来图景

军山新城的产业崛起，是中国汽车工业转型升级的缩影。从传统燃油车到新能源智能网联汽车，从单一大厂到多元产业集群，从“中国制造”到“中国智造”——军山的故事，是一部浓缩的中国汽车工业奋斗史。

面向未来，军山新城将以“千亿园区”为目标，以“车谷产业创新大走廊”为蓝图，推动产业由“以车为主”向“多元共生”转变，为“中国车谷”加速迈向“世界车谷”注入强劲动能。

第七章 双智军山：聪明的车与智慧的路

一、“双智”战略：国家试点的车谷担当

“双智”——智慧城市基础设施与智能网联汽车协同发展——是武汉经开区承担的国家级试点使命。军山新城作为“双智军山”的核心承载区，正在为全球自动驾驶提供“中国方案”。武汉已建成全国规模最大、场景最多、首个全 5G 通信接入的开放道路自动驾驶示范区。在军山新城，582 个信号灯路口已经引入“车路协同”智慧交通系统，实现了车速诱导、闯红灯预警等功能。车辆可以和系统“对话”，红绿灯也能智能调节。

二、聪明的车：自动驾驶从试验走向应用

在军山新城，“聪明的车”已经融入日常生活。2021 年 12 月，国内首个 24 小时无人驾驶公交车“春笋号”在军山新城开驶。这款 L4 级 5G 自动驾驶汽车，完全由我国自主研发，至今已接待上万名乘客。从东风大道到纱帽大道，从百度“萝卜快跑”到轻舟智航的无人小巴，自动驾驶车辆在车谷已随处可见。

2023 年，东风悦享 Sharing-BUS 获得武汉首张无人巴士商业化试点牌照，刷武汉通就能乘坐“无人公交”。截至目前，武汉市开放的智能网联汽车测试道路已覆盖 13 个区超 3000 平方公里，落地全球最大规模的自动驾驶示范应用。

三、智慧的路：车路云一体化系统

这些“聪明的车”之所以能安全行驶，离不开“智慧的路”。军山新城建设了全国领先的车路云一体化系统——道路横杆旁的智能摄像头、毫米波雷达、激光雷达等设备，构成了道路的“千里眼”。它们实时探测道路数据，通过 5G 网络传给无人驾驶车。

以运输卡车为例，这一改变能大幅提升卡车遇绿灯的概率，甚至有望让卡车畅行

无阻，告别频繁刹车、踩油门的操作。这种“车路协同”技术，正在改变交通运输的方式。

四、新能源与智能网联汽车创新产业园

为支撑“双智”战略的深入实施，新能源与智能网联汽车创新产业园正在军山新城加快建设。该项目将重点建设科创中心及智能网联先进技术、新能源技术、安全技术、节能排放技术、氢燃料技术五大核心平台。

五大技术中心建筑基础及地梁工程已完工，正全力冲刺主体结构封顶。项目建成后，将为武汉经开区汽车产业转型升级提供强有力的技术支撑。

五、车路云一体化：国家试点的示范意义

车谷正在承载的“车路云一体化”国家级试点使命，其意义超越了武汉、湖北的范畴。这是中国在智能网联汽车领域向世界输出的“中国方案”——不是单纯依赖单车智能，而是通过“聪明的车+智慧的路+协同的云”三者融合，实现更安全、更高效的自动驾驶。

这一方案已经在军山新城落地生根、开花结果。从无人驾驶小巴到自动驾驶出租车，从智能信号灯到云端调度平台，“车路云一体化”的军山实践，正在为全球智能网联汽车发展提供宝贵经验。

六、小结：从“制造”到“智造”

军山新城的“双智”建设，标志着武汉经开区从传统汽车制造基地向智能网联汽车创新高地转型。这里正在发生的不只是技术的进步，更是生产方式和城市形态的深刻变革。未来的军山新城，将是“聪明的车”与“智慧的路”完美融合的样板，是“中国智造”向世界展示的窗口。而这一切的起点，正是“二次创业再出发”的勇气和“借东风定军山”的智慧。

第八章 国际军山：面向世界的开放窗口

一、国际教育：武汉爱莎国际学校

在军山新城，国际化不只停留在口号上，而是落实到实实在在的公共服务中。

武汉爱莎国际学校会聚了 30 多个国家的师生，是华中地区国际化程度最高的国际学校之一。学校采用 IB 国际课程体系，为外籍人员子女和本地高端人才子女提供从幼儿园到高中的全链条国际教育。

国际教育资源的引入，极大提升了军山新城对海外高端人才的吸引力。在车谷，越来越多的外籍工程师、管理者和科研人员选择在军山安家，他们的子女可以在家门口接受与国际接轨的优质教育。

二、国际交流：车谷的国际影响力

军山新城的国际化，还体现在产业的国际参与度上。2026 年，“武汉造”汽车亮相巴黎，岚图、东风奕派、猛士、神龙、小鹏、吉利莲花等十余款“武汉造”新能源智能网联汽车集中亮相，推动中国车谷加速融入全球汽车产业新生态。

武汉经开区因车而建、因车而兴，是中法汽车合作的重要承载地之一。30 多年的中外合作积淀，使军山新城具备天然的国际基因。

三、国际社区：高端人才的集聚地

随着两所“双一流”高校的入驻和高端产业的集聚，军山新城正在成为高端人才的汇聚地。“十四五”期间，全区常住人口 73.5 万，较“十三五”末增长 41.3%。军山新城规划常住人口 42 万，未来将形成产业与人口双集聚的良性循环。

为满足国际人才的居住需求，军山新城规划建设了一批高品质的国际社区。现代天外天小镇金融湾产业综合体项目总投资约 50 亿元，聚焦“以产兴城、产城一体”的开发理念以及生产、生活、生态“三生一体”的总体定位，建成后将吸纳就业人口超 3

万人。

四、三国文化国际传播：讲好中国故事

“文化军山”与“国际军山”的交汇点，是三国文化的国际传播。

中国世纪文旅董事长、总裁王茂亮认为，武汉经开区二次创业再出发，应创造性地运用多种手段，讲好三国故事，让三国文化在中国车谷火起来、活起来，在提升军山新城区域价值、美誉度的同时，传承中国文化、讲好中国文化国际传播的生动故事。

军山新城的国际化战略，将三国文化作为重要的文化输出内容，通过国际交流活动、海外推广、文旅产品输出等多元渠道，让世界了解军山的三国故事，了解中国历史的魅力。

五、小结：从“中国车谷”到“世界车谷”

“国际军山”的建设，是军山新城从“中国车谷”迈向“世界车谷”的关键一步。通过国际教育、国际社区、国际产业合作和国际文化传播的多维推进，军山新城正在成为武汉面向世界的新窗口。

第九章 宜居军山：从产业园区到现代新城

一、从工业孤岛到宜居新城

曾几何时，武汉经开区被外界称为“工业孤岛”——白天机器轰鸣，夜晚人去楼空。如今，这一形象正在被彻底改写。

“十四五”期间，武汉经开区深入推进产城融合发展，聚力提功能、优环境，推动工业园区向现代新城转型，努力建设武汉城市副中心。军山新城作为这一转型的核心载体，正在从单纯的产业空间向产城融合的现代化新城蝶变。

二、72 公里长江岸线，26 个湖泊的生态底色

军山新城的宜居密码，首先藏在“半城山色半城湖”的生态本底中。军山新城面积 121 平方公里，东临奔腾长江，通顺河蜿蜒其中，官莲湖等 14 个湖泊、大军山等 13 座山星罗棋布。区域内 16 条河流川流不息，26 座湖泊星罗棋布，绿化覆盖率达 44.08%。

通顺河穿城而过，串联起川江池、状元湖等水景资源。川江池畔的“春笋”大楼成为军山新城的地标，湖畔的鲁迅书店与美术馆书香四溢，轩辕书社白墙黛瓦，千册大家名作充盈四壁。龙灵山生态公园从废弃矿坑蝶变为武汉最大的生态公园，被誉为“武汉第一绿肺”。

三、民生配套：教育、医疗、交通的全面升级

宜居新城，不仅要有好风景，更要有好服务。

教育：华中科技大学军山校区、武汉理工大学军山校区两所“双一流”高校相继建成投用；武汉爱莎国际学校提供国际教育服务；区域中小学教育配套也在持续完善。

医疗：同济军山医院已建成投用，为区域提供三甲医院级别的医疗服务。以同济军山医院为核心的医工产业园正在建设中，将打造医工融合产业创新集聚区。

交通：地铁 16 号线贯穿军山新城核心区域，北连沌口、南联纱帽，将军山纳入武

汉半小时通勤圈。京港澳高速、武监高速、车谷大道等路网交织，通达便利。2025 年开工建设的设法山路等城市主干道将进一步优化区域路网格局。

商业：现代天外天小镇金融湾等商业综合体项目，正在填补区域高端商业配套的空白。

四、常住人口从“6 万”到“42 万”的跨越

人口的集聚，是新城建设成效最直观的体现。

军山街道现有常住人口约 6 万人，素有“车谷之心”的美誉。而军山新城的远期规划常住人口为 42 万人。从 6 万到 42 万，意味着未来几年将有数十万人在军山新城安家落户。

这一人口增长趋势已经初现端倪。“十四五”期间，武汉经开区全区常住人口 73.5 万，较“十三五”末增长 41.3%，产业兴、人气旺、活力足的车谷正拔节生长。到 2035 年，武汉经开区规划人口将达到 150 万人，其中军山新城将是重要的人口承载区。

五、小结：一座有温度的新城

从“工业孤岛”到“宜居新城”，军山新城的转型之路，是一条从“以产兴城”到“产城融合”的发展道路。这里不仅有先进的工厂和实验室，更有优美的山水、优质的教育、便捷的交通和完善的配套。一个产、城、景、人深度融合的现代化新城，正在长江之滨加速崛起。

第十章 军山旅游指南：一条穿越 1800 年的旅行路线

一、旅游导览概览

军山新城的三国文化旅游资源，已经形成了一条“历史文化+生态休闲+现代体验”三位一体的精品旅游线路。无论您是一日游的都市游客，还是深度体验的文化爱好者，军山都能为您提供丰富的选择。

二、核心景点巡礼

★ 军山诸葛城

位于军山新城核心区，总占地面积 1190 亩，分期建设。一期于 2025 年 1 月开园，拥有诸葛像、武侯池、濯缨水阁等建筑，以及“黄陵落日、武侯池清、出师一表、水阁濯缨”四大景观。园区种植了 20 余种蔬菜和瓜果供游客采摘。二、三期将建设临水商业街区、游客中心、度假酒店，建成综合性主题乐园。

- 地址：武汉经开区军山新城诸葛城路
- 门票：一期免费开放（至 2026 年 1 月 5 日，后续请关注官方信息）
- 建议游玩时间：2—3 小时

★ 设法山三国历史文化公园

相传为诸葛亮设坛借东风之处。公园内聚集湖景公园、鲁迅书店、轩辕书社、亲子乐园等多种业态，是休闲度假的理想去处。山顶有“借东风”主题雕塑，环山绿道可俯瞰军山全景。

- 地址：武汉经开区设法山路
- 门票：免费
- 建议游玩时间：1—2 小时

★ 设法山居

建筑面积 2400 m²，集文旅、研学、会议、住宿、餐饮、户外运动于一体。建筑白墙黑瓦、飞檐翘角、古朴厚重，中庭庭院景致错落、精巧雅致。可住宿、品茶、露营、举办团建活动。

- 地址：孔明湖以北、通顺河以南（毗邻鲁迅书店）
- 建议入住时长：1—2 天

★ 大军山

海拔 197.3 米，是武汉经开区制高点，长江中游天然门户之一。登顶可观长江壮阔景象，隔江遥望中山舰博物馆。现存擂鼓墩、诸葛城等遗址。大军山公园正在建设中，一期预计 2026 年完工。

- 地址：武汉经开区军山街
- 建议游玩时间：1—2 小时

★ 大军山茶园

2026 年 4 月开园，依托大军山自然生态与三国古战场文化底蕴，配套茶庄、民宿、露营平台、烧烤区、林间步道等设施，打造集文化体验、生态休闲、科普研学、健康养生于一体的文旅品牌。

- 地址：武汉经开区军山新城大军山南麓
- 门票：待定
- 建议游玩时间：2—3 小时

★ 纱帽山江滩公园

纱帽山是《水经注》中记载的“百人山”，相传为黄盖率百人诈降曹操之地。江滩公园内有周瑜点将台雕塑、赤壁之战浮雕墙、芦苇荡等景观，适合散步、野餐、摄

影。

- 地址：武汉经开区纱帽街
- 门票：免费
- 建议游玩时间：1 小时

★ 龙灵山生态公园

从废弃矿坑蝶变而来的武汉最大生态公园，被誉为“武汉第一绿肺”。可徒步、骑行、露营、观鸟，是户外运动爱好者的天堂。

- 地址：武汉经开区龙灵山
- 门票：免费（部分项目收费）
- 建议游玩时间：半日

三、主题路线推荐

一日游“三国文化经典线”：

上午：军山诸葛城（2 小时）→ 设法山三国历史文化公园（1.5 小时）

中午：设法山居或附近农家乐午餐（推荐“东风宴”三国主题餐）

下午：大军山登山观江（1.5 小时）→ 纱帽山江滩公园（1 小时）

傍晚：返回市区或入住设法山居

两日游“深度文化体验线”：

D1：诸葛城（上午）→ 设法山公园+鲁迅书店（下午）→ 入住设法山居（晚上）

D2：大军山登山+大军山茶园（上午）→ 龙灵山生态公园（下午）→ 纱帽山江滩
夕阳（傍晚）→ 返程

周末亲子游线：

诸葛城亲子采摘（上午）→ 设法山公园亲子乐园（下午）→ 大军山茶园露营或

龙灵山生态公园（次日）

四、交通指南

自驾：导航“军山诸葛城”或“设法山三国历史文化公园”可达。从汉口、武昌出发约 40—60 分钟。

地铁：武汉地铁 16 号线“大军山站”或“枫林站”下车，转乘公交或打车（约 10 分钟）。

公交：395 路、272 路等可达军山片区。

五、最佳游览季节

春秋两季（3—5 月、9—11 月）：气候宜人，登山观江最为舒适。春季茶园新绿，秋日层林尽染。

夏季（6—8 月）：龙灵山生态公园避暑纳凉，露营基地夜观星空。

冬季（12—2 月）：若遇东南风，可体验“借东风”的气象学原理；汤湖戏院湖北评书讲述《诸葛亮借东风》。

结语：青山依旧在，几度夕阳红

一阙《临江仙》，寥寥数言，传唱至今。“滚滚长江东逝水，浪花淘尽英雄。”1800多年过去了，巍巍大军山依旧壁立长江北岸，见证了从三国古战场到中国车谷的华丽蝶变。

站在大军山顶，看长江东去，你会看到两种时间在同一个空间里交汇：一种是1800年前的古老时间，那些谋士、将领、士兵在这里“设法”决胜；一种是正在奔涌的当代时间，工程师、科学家、创业者在这里“设法”创新。

1800年前的英雄们在这里“设法”战胜强敌；1800年后的车谷人继续“设法”——只是从设“火攻之阵”变成了设“创新之局”。武器从刀剑变成了芯片，交通工具从木船变成了智能网联汽车，通信从烽火变成了5G——但人类面对困难时那股“设法”的劲头，从未改变。

“天不设法，地不设法，只有人设法。”这句流传千年的军山老话，既是诸葛亮超凡智慧的注脚，更是这片土地最深沉的文化基因。它告诉每一个来过军山的人：无论面对怎样的困境，只要肯想方设法，总会等到属于自己的“东风”。

军山新城正在建设的，不仅是一座现代产业新城，更是一个承载着千年智慧的精神高地。这里是历史与未来的交汇点，是传统与创新的融合处，是“中国车谷”走向“世界车谷”的起跳板。

当您下次路过军山新城，不妨停下来，登上大军山，看看长江的壮阔；走进诸葛城，听听千年的传说；在设法山居小住一晚，感受三国文化的熏陶。您会发现：这里不仅有中国最先进的汽车工厂，也有最动人的三国故事；不仅有最聪明的车、最智慧的路，也有最古老的山、最深沉的史。

这就是军山——一座跨越 1800 年的对话之城，一个把历史讲进未来的地方。

青山依旧在，几度夕阳红。军山的明天，必将更加精彩。

本书参考文献：

1. [北魏]郦道元《水经注·江水》
2. [晋]陈寿《三国志·吴书》
3. [明]罗贯中《三国演义》
4. [明]嘉靖《汉阳府志》
5. [清]同治《汉阳县志》
6. [民国]《新辑汉阳识略》
7. 《辞海》“赤壁”词条
8. 武汉市文物普查资料（1984 年、1986 年）
9. 武汉经开区管委会《车谷产业创新大走廊建设行动方案（2026—2030 年）》
10. 武汉经开区“十四五”规划相关文件
11. 军山新城“五个军山”建设规划相关文件
12. 2022 年 3 月、5 月专家学者军山三国文化调研报告
13. 武汉市考古研究所龙灵山、沌口考古发掘报告
14. 诸葛城遗址保护与利用规划相关文件
15. 大军山公园规划设计相关文件